Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым   
на официальном портале Администрации города, в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка   
или объекта капитального строительства

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение».

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – г. Сургут, Северный промрайон, ул. Индустриальная, д. 16;

- кадастровый номер – 86:10:0101223:278;

- площадь земельного участка – 42455 кв. м;

- территориальная зона – ОД2. «Зона коммерческого назначения»;

- вид разрешенного использования земельного участка – под нежилые здания: административно-бытовой корпус, магазин (сооружение 1), бокс на 5 автомашин (сооружение 2), бокс на 2 автомашины (сооружение 3), диспетчерскую (сооружение 4), торгово-складское здание (сооружение 5), котельную №1 (сооружение 6), подсобное хозяйство (сооружение 7), производственный корпус ПРП (сооружение 8), РПК ЗСКБ (сооружение 9), ГРП котельной № 1 (сооружение 10), цех сантехники (сооружение 11), котельную для ЗСКБ (сооружение 12), бокс   
на 6 автомашин (сооружение 13);

На земельном участке расположены объекты недвижимого имущества:

-нежилое здание «Склад № 1», с кадастровым номером 86:10:0000000:6593, площадью 2839 кв. м;

-нежилое здание «Здание», с кадастровым номером 86:10:0101223:336, площадью 1331 кв. м;

-нежилое здание «Нежилое здание. Склад № 2», с кадастровым номером 86:10:0101224:207, площадью 138 кв. м;

-нежилое здание «Складское помещение», с кадастровым номером 86:10:0101224:314, площадью 1546 кв. м;

-нежилое здание «Складское помещение», с кадастровым номером 86:10:0101224:314, площадью 1546 кв. м;

-нежилое здание «Производственная база ООО «Возрождение» по улице Индустриальная г. Сургут. АБК. Вспомогательное здание», с кадастровым номером 86:10:0101223:634, площадью 418 кв. м;

-нежилое здание «Производственная база ООО «Возрождение» по улице Индустриальная г. Сургут. АБК. Вспомогательное здание», с кадастровым номером 86:10:0101223:635, площадью 418 кв. м;

-нежилое здание «Производственная база ООО «Возрождение» по улице Индустриальная г. Сургут. АБК. Вспомогательное здание», с кадастровым номером 86:10:0101223:635, площадью 418 кв. м;

-сооружение электроэнергетики «Сооружение: кабельная трасса КП-10 кВ»,   
с кадастровым номером 86:10:0101001:297, протяженностью 774 м;

-нежилое здание, с кадастровым номером 86:10:0000000:6594, площадью 131 кв. м;

-нежилое здание, с кадастровым номером 86:10:0101223:302, площадью 651 кв. м;

-нежилое здание «Нежилое здание. Административно-бытовой корпус», с кадастровым номером 86:10:0101223:305, площадью 1062 кв. м;

-нежилое здание «Склад № 1», с кадастровым номером 86:10:0000000:6593, площадью 2839 кв. м;

-нежилое здание «Нежилое здание. Бокс на 2 автомашины», с кадастровым номером 86:10:0101223:307, площадью 107 кв. м;

-нежилое здание «Нежилое здание. Бокс на 5 автомашины», с кадастровым номером 86:10:0101223:308, площадью 277 кв. м;

-нежилое здание «Нежилое здание. Диспетчерская», с кадастровым номером 86:10:0101223:321, площадью 58 кв. м;

Земельный участок и объекты недвижимости находятся в собственности   
ООО «Возрождение».

В границах земельного участка зарегистрировано нежилое здание   
с кадастровым номером здание 86:10:0101224:313. Объект недвижимости снят   
с кадастрового учета 31.07.2013.

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид – склад (код 6.9).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – размещение склада на земельном участке   
с кадастровым номером 86:10:0101223:278.